



ЛОТ № 222573
РОССИЯ, МОСКВА, ТРИФОНОВСКАЯ УЛИЦА, 12

Сдается помещение свободного назначения
1 500 000 рублей

Сдается в аренду коммерческое помещение. Местоположение: Адрес: улица Трифоновская, первая линия домов. Пешая доступность до станции метро. Характеристики объекта: Превосходная визуальная и физическая доступность. Высокий потенциал для размещения рекламных конструкций.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, спа салон, детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Достоевская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	7 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	80 кВт
Этажей	14	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	776 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-10-22 10:43:31
Тип здания	Жилой дом		



